



STATUTEN

STATUTEN welke zijn vastgelegd.
(Namen en ondertekening ontbreken)

Voormelde vereniging is opgericht op negen februari negentienhonderd zesenzeventig en is aangegaan voor onbepaalde tijd.

In een buitengewone algemene vergadering der vereniging, gehouden te Vollenhove in de gemeente Steenwijkerland op november tweeduizend en drie,

Van welke vergadering een uittreksel van de daartoe opgemaakte notulen aan deze akte is gehecht, is krachtens de wettelijke voorschriften besloten tot algehele vaststelling der statuten en tot vastlegging daarvan in de onderhavige akte.

VASTLEGGING DER STATUTEN.

Ter uitvoering van voorschreven besluit van de daartoe gehouden buitengewone algemene ledenvergadering van voornoemde vereniging verklaarden de verschenen personen in hun voormelde hoedanigheden en derhalve vormende het VOLTALLIGE BESTUUR van voornoemde Vereniging, dat de STATUTEN van voornoemde vereniging algeheel zijn vastgesteld en thans luiden als volgt:

NAAM ZETEL EN DUUR

Artikel 1.

De vereniging draagt de naam: VOLKSTUINVERENIGING "VOLLENHOVE".

Zij is gevestigd te VOLLENHOVE in de gemeente STEENWIJKERLAND

De vereniging is opgericht op negen februari negentienhonderd zesenzeventig en is aangegaan voor onbepaalde tijd.

DOEL.

Artikel 2.

De vereniging heeft ten doel:

- a. het huren en exploiteren van het totale volkstuintencomplex, gelegen aan of nabij de Flevoweg te Vollenhove in de gemeente Steenwijkerland;
- b. het uitgeven van de afzonderlijke tuinen aan de leden van de vereniging;
- c. het geven van voorlichting aan de leden ten behoeve van gebruik en het onderhoud van de afzonderlijke tuinen; en
- d. het houden van toezicht op de algemene onderhoudstoestand van de uitgegeven tuinen, wat het hiervoor sub a tot en d bepaalde in de meest uitgebreide betekenis genomen, alsmede het verrichten van alle handelingen, met het vorenstaande in de ruimste zin van het verband houden dan wel daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

LEDEN. ERELEDEN EN DONATEURS.

Artikel 3.

1. De vereniging kent:

a. leden; en

b. donateurs.

2. Leden kunnen uitsluitend zijn de personen, die bij hun aanmelding als lid van de vereniging de meerderjarige leeftijd hebben bereikt.
3. Aanmelding als lid geschiedt schriftelijk bij de secretaris van de vereniging. Indien het bestuur niet binnen twee maanden na deze aanmelding hierop afwijzend heeft beschikt, de betrokkene als lid ingeschreven.
4. Een afwijzende beslissing van het bestuur op voormelde aanmelding wordt, met redenen omkleed, bij aangetekende brief aan de betrokkene medegedeeld. Hierop staat beroep open bij de algemene vergadering, die in haar jaarvergadering, na de betrokkene in de gelegenheid te hebben gesteld van zijn zienswijze te doen blijken, alsnog tot toelating kan besluiten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde gedeelte der geldig uitgebrachte stemmen.
5. Ereleden zijn die leden, die zich op bijzonder eervolle wijze jegens de vereniging onderscheiden hebben en als zodanig bij een besluit van de algemene vergadering, zulks genomen met een meerderheid van tenminste drie/vierde gedeelte der geldig uitgebrachte stemmen, zijn benoemd. Ereleden zijn vrijgesteld van de verplichting tot betaling van de jaarlijkse contributie.
6. Donateurs zijn natuurlijke personen en/of rechtspersonen, die zich bereid hebben verklaard de vereniging met een jaarlijkse geldelijke bijdrage te steunen, zich daartoe bij het bestuur hebben aangemeld en als zodanig zijn toegelaten.

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP.

Artikel 4

1. Het lidmaatschap eindigt:

- a. door het overlijden van het lid;

- b. door opzegging van het lid;
 - c. door opzegging namens de vereniging. Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te worden, wanneer hij zijn geldelijke verplichtingen jegens de na daartoe schriftelijk te zijn aangemaand, niet nakomt, als ook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan het lidmaatschap te laten voortduren.
 - d. door ontzetting. Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur.
 3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of namens de vereniging kan te allen tijde geschieden.
 4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd
 5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit, waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, ten opzichte van hemzelf uit te sluiten.
 6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur.
 7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit, met opgave van redenen, in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.

CONTRIBUTIE EN ANDERE VERPLICHTINGEN:

Artikel 5

1. Ieder lid betaalt een door de algemene vast te stellen contributie.
2. Andere verplichtingen der leden, zoals bijvoorbeeld de plicht tot het onderhouden der afzonderlijke uitgegeven tuinen, worden bij huishoudelijk reglement nader vastgelegd.

BESTUUR.

Artikel 6.

1. Het bestuur bestaat uit minimaal drie personen en maximaal vijf personen. Het aantal bestuurders vastgesteld door de algemene vergadering.
2. De bestuurders worden door de algemene vergadering uit de leden van de vereniging benoemd.
3. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit één of meer binden de voordrachten behoudens het bepaalde in lid 6 van dit artikel. Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als tenminste vijf leden.
4. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping van de vergadering medegedeeld. Een voordracht van vijf of meer leden moet voor de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.
5. Aan elke voordracht kan het bindend karakter ontnomen door een met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering waarin tenminste twee/derde gedeelte van de leden vertegenwoordigd is.
6. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in haar keuze.

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP.



Artikel 7.

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst.
Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. De bestuursleden treden volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreding af. De aftredende is herkiesbaar. Wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt op het rooster van aftreding de plaats van zijn voorganger in.
3. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts:
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging;
 - b. door bedanken;

BESTUURSFUNKTIES EN BESTUURSVERGADERINGEN

Artikel 8

1. De voorzitter wordt door de algemene vergadering in functie benoemd, terwijl het bestuur in onderling overleg de functies van secretaris, penningmeester en andere

zoals de taak belast met het uitgeven van de afzonderlijke tuinen, alsmede de taak belast met het toezicht op het onderhoud van de afzonderlijke uitgegeven tuinen, onder de overige bestuursleden verdeelt.

2. Het bestuur vergadert zo dikwijls de voorzitter of tenminste twee andere leden zulks noodzakelijk achten.
3. De besluitvorming in het bestuur geschiedt bij meerderheid van stemmen.
4. Van het verhandelde in elke bestuursvergadering worden door de secretaris notulen gemaakt, die door het -bestuur vastgesteld en vervolgens als blijk van vorenbedoelde vaststelling door de voorzitter en secretaris worden ondertekend.

BESTUURSTAAK EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 9.

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging.
2. Indien in het bestuur één of meer vacatures ontstaan blijven de overblijvende bestuursleden een wettig college vormen, tenzij het aantal in functie zijnde bestuursleden minder bedraagt dan het aantal vacatures. In het laatste geval zijn de overgebleven bestuursleden verplicht binnen een termijn van één maand na het ontstaan van de laatste vacature een algemene vergadering bijeen te roepen, waarin in de ontstane vacatures wordt voorzien.
3. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden beroep worden gedaan.
4. De vereniging wordt in- en buiten rechte vertegenwoordigd:
 - a. hetzij door het bestuur,
 - b. hetzij door twee bestuursleden gezamenlijk.
5. Het bestuur kan één of meer bestuursleden machtigen binnen de in de machtiging gestelde grenzen rechtshandelingen voor en namens de vereniging te verrichten.

BOEKJAAR, ALGEMENE VERGADERINGEN, JAARVERSLAG, ALS MEDE REKENING EN VERANTWOORDING

Artikel 10.

1. Het verenigingsjaar loopt van één MAART van ieder kalenderjaar tot en met de laatste dag van de maand februari van het daaropvolgende kalenderjaar.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden, dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.
3. Binnen zes maanden na afloop van elk verenigingsjaar wordt een al gemene vergadering (Jaarvergadering) gehouden. Het bestuur brengt in deze vergadering zijn jaarverslag uit, doet onder overlegging van de nodige bescheiden rekening en van zijn in het afgelopen verenigingsjaar gevoerd bestuur en biedt ter goedkeuring aan de begroting voor het komende verenigingsjaar met daarbij een voorstel voor de in dat jaar ten laste van de onderscheiden leden komende contributie.
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks, doch uiterlijk dertig dagen voor de jaarvergadering, een commissie van tenminste twee leden, die geen bestuursleden mogen zijn, tot onderzoek van de rekening en verantwoording over het dan lopende verenigingsjaar. De commissie brengt ter jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen omtrent het laatst verstreken verenigingsjaar. Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan deze commissie alle door haar inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas, en de waarden der vereniging te vertonen en inzage van de boeken en er vereniging te geven.
5. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie.
6. Goedkeuring door de algemene vergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, tien jaren lang te bewaren.

BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING.

Artikel 11.

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur met inachtneming van een termijn van twee weken. De bijeenroeping geschiedt door een aan alle leden te zenden schriftelijke mededeling.

2. Behalve de in artikel IO bedoelde jaarvergadering zullen algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur zulks wenselijk oordeelt, alsmede zo dikwijls zulks schriftelijk met opgave van de te behandelen onderwerpen wordt verzocht door tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte der stemmen in de algemene vergadering. Na ontvangst van een dergelijk verzoek is het bestuur verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek tot bijeen roepen binnen veertien dagen nadat dit door het bestuur werd ontvangen, geen gevolg wordt gegeven, zullen de verzoekers zelf tot het bijeenroepen kunnen overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene vergadering had behoren bij een te roepen of bij advertentie in tenminste één ter plaatse waar - de vereniging gevestigd is veelgelezen dagblad.

TOEGANG EN STEMRECHT.

Artikel 12.

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging. Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden.
2. Over toelating van andere dan de in lid I bedoelde personen beslist de algemene vergadering.
3. Ieder gewoon lid van de vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem.
4. Een gewoon lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander gewoon lid doen uitbrengen. Een gewoon lid kan slechts als gemachtigde van één lid optreden.
5. Een gewoon lid heeft geen stemrecht over zaken, die hem, zijn echtgenote of één van zijn bloed- Of aanverwanten in de rechte lijn betreffen.

BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13.

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter, dat door de vergadering een besluit is genomen, is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgesteld voorstel.

2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid der vergadering, of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
3. Voorzover de statuten, de wet of het huishoudelijk reglement niet anders bepalen, worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstreekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming plaats. Heeft alsdan weder niemand de volstreekte meerderheid verkregen dan vinden herstemmingen plaats totdat hetzij één persoon de volstreekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en de stemmen staken. Bij gemelde herstemming (waaronder niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de personen, op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht. Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt, op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden uitgebracht. Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stemmen staken, beslist het lot, wie van beiden is gekozen.
6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezingen van personen, dan is het verworpen.
7. Over zaken wordt mondeling gestemd, hetzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden zulks véér de stemming verlangt. Over personen wordt met ongetekende gesloten briefjes gestemd, tenzij de vergadering eenstemmig goedkeurt, dat mondeling gestemd wordt. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.
8. Een éénstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.
9. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende ontwerpen dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding ook al heeft geen oproeping plaatsgehadt of is

deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen.

VOORZITTERSCHAP - NOTULEN.

Artikel 14.

1. De algemene vergadering wordt geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger dan treedt één der andere, door het bestuur aan te wijzen bestuursleden als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve.
2. Van het verhandelde in elke algemene vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die na goedkeuring door de eerstvolgende algemene vergadering door de voorzitter en de notulist worden ondertekend. De inhoud van de notulen wordt ter kennis van de leden gebracht.
3. De rekening en verantwoording als bedoeld in artikel 10 wordt door de voorzitter en de penningmeester ondertekend.



HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

Artikel 15.

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook niet waar die geen dwingend recht bevat noch met de statuten.

STATUTENWIJZIGING EN ONTBINDING

Artikel 16.

1. Wijziging van de statuten en ontbinding van de vereniging kunnen slechts geschieden na een besluit van de algemene vergadering, waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat een wijziging van de statuten casu quo een besluit tot ontbinding van de vereniging zal worden

voorgesteld. De termijn van oproeping van een dergelijke vergadering is tenminste veertien dagen.

2. Zij die de oproeping tot een algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging casu quo tot ontbinding van de vereniging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen voor de dag der vergadering een afschrift van het voorstel, waarin de voorgestelde wijziging casu quo ontbinding van de vereniging woordelijk zijn opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering heeft plaatsgevonden.
3. Wijziging van de statuten casu quo ontbinding van de vereniging kan slechts geschieden met een meerderheid van tenminste twee/derde van het uitgebrachte aantal geldige stemmen in een vergadering waarin een zodanig aantal leden aanwezig of vertegenwoordigd is, dat bevoegd is tenminste twee/derde gedeelte van de stemmen in de algemene vergadering uit te brengen.
4. Bij gebreke van het quorum, kan ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde leden tot wijziging casu quo ontbinding van de vereniging worden besloten in een volgende, tenminste acht dagen doch uiterlijk dertig dagen na de eerste, te houden vergadering, met een meerderheid van twee/derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen. Deze vergadering wordt bijeengeroepen na afloop van de vergadering waarin niet voldoende leden aanwezig waren om een besluit te nemen. Van dit laatste feit wordt in de oproep tot de tweede vergadering gewag gemaakt.
5. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt.
6. Indien bij een besluit tot ontbinding te dien aanzien geen vereffenaars zijn aangewezen, geschiedt de vereffening door het bestuur. Een eventueel batig saldo zal worden aangewend ten behoeve van een door de algemene vergadering aan te wijzen instelling van algemeen maatschappelijk belang. Na de ontbinding blijft de vereniging voort bestaan tot zover dit tot de vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten en reglementen zoveel mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die van de vereniging uit gaan moet aan haar naam toegevoegd worden "in liquidatie".

ALGEMENE BEPALING.

Artikel 17.

In alle gevallen, waarin de wet, de statuten en/of het huishoudelijk reglement niet voorzien, beslist het bestuur.

NIET GEREgistREERD PARTNERSCHAP.

Indien en voor zover in de comparitie van een natuurlijke persoon, die bij de onderhavige akte partij is, mocht zijn vermeld, dat de betreffende verschenen persoon ongehuwd is en niet gehuwd is geweest dan wel thans ongehuwd is, alsmede niet hertrouwde weduwnaar dan wel weduwe is, dan wordt daaronder uitdrukkelijk mede begrepen: het niet geregistreerd zijn als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap of als zodanig geregistreerd zijn geweest.

WOONPLAATSKEUZE.

Ter uitvoering dezer verklaarden de verschenen personen, handelend als gemeld, woonplaats te kiezen ten kantore van de notaris, bewaarder van de onderhavige akte.

SLOT DER AKTE.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. Alvorens tot het verlijden van de onderhavige akte te zijn overgegaan heb ik, notaris, aan de verschenen personen van de zakelijke inhoud van de onderhavige akte mededeling gedaan en daarop een toelichting gegeven en zo nodig tevens gewezen op de gevolgen, die voor partijen of één Of meer hunner uit de inhoud van de onderhavige akte voortvloeien. Aangezien de verschenen personen hebben heeft verklaard van de inhoud van de onderhavige akte te hebben kennisgenomen en met de inhoud daarvan in te stemmen, is de onderhavige akte door mij, notaris, op de wettelijk voorgeschreven wijze beperkt voorgelezen.

Waarvan akte is verleden te ZWARTSLUIS in de gemeente ZWARTEWATERLAND op de datum als in het hoofd dezer akte vermeld.

Onmiddellijk na vorenbedoelde beperkte voorlezing is de onderhavige akte allereerst door de verschenen personen ondertekend en vervolgens onmiddellijk daarna door mij, notaris ondertekend.